

Pohjaslahden alueen vesiosuuskunta

Pohjaslahdentie 2560

42850 POHJASLAHTI

Y-tunnus 1103551-6

www.pohjaslahtivesi.fi**TOIMINTAKERTOMUS 2025****Tarkoitus**

Pohjaslahden alueen vesiosuuskunnan tarkoituksena on jäsenten taloudenpidon tai elinkeinon tukemiseksi rakentaa, ylläpitää ja hoitaa vesilaitosta pääasiassa jäsenten kiinteistöjä varten. Vesiosuuskunnan perustamiskirja on allekirjoitettu 15.9.1997.

Toimialue ja rakenne

Osuuskunnan toimialue on koko Pohjaslahden seutukunta. Jäseniä on 250 ja liittymäsopimuksen on tehnyt 242 taloutta. Kertomusvuonna avattiin 1 uusi liittymä. Yhtään mittaria ei poistettu. Verkoston kriisiajan yhteydet on rakennettu Makkosenkylän, Kotalan ja Huhtijärven alueen vesiosuuskuntiin. Pumppaamo on rakennettu Innalan alueelle ja korotusasema Ylä-Kolkkisiin.

Hallinto

Ylintä päätösvaltaa osuuskunnassa käyttävät jäsenet osuuskunnan varsinaisessa kokouksessa eli vuosikokouksessa, joka pidettiin 14.5.2025 Kylätalolla. Vuosikokouksessa käsiteltiin poikkeuksellisesti neljän vuoden tilinpäätökset. Vuosien 2021, 2022, 2023 ja 2024 tilinpäätökset vahvistettiin ja vastuuvapaudet myönnettiin hallituksen jäsenille ja toimitusjohtajalle kaikilta käsitellyiltä tilivuosilta. Lisäksi valittiin uudet hallituksen jäsenet ja käsiteltiin muutkin sääntöjen mukaiset vuosikokousasiat. Käytännön asioiden hoitamisen sujuvuudesta vastaa hallitus osuuskunnan sääntöjen mukaisesti.

Hallitus 2025

(9.6.-31.12.2025)

Puheenjohtaja

Kari Peltonen

Varapuheenjohtaja

Kari Viiki

Jäsenet

Manu Jokela

Aulis Humalajoki

Matti Alkula

Varajäsen

Markku Nurmi

Toimitusjohtaja

Lassi Lehtimäki

Kirjanpito

Taloushallinto Pauli Kivimäki Oy

Talous/laskutus

Kari Peltonen

Rekisteröity

(1.1.-8.6.2025)

selvitysmies

Lassi Lehtimäki

Tilintarkastaja

KHT Risto Mäkinen

Kertomusvuosi 2025 on ollut täysin poikkeuksellinen. Alkuvuosi kului varsin kaottista selvitystilaa selvitellessä ja menneiden vuosien tilinpäätösmateriaaleja kootessa sekä tulevaa, historiallista vuosikokousta valmistellessa. Näiden tehtävien parissa työskenteli

oma-aloitteisesti osuuskunnan tuleva puheenjohtaja Kari Peltonen selvitysmies Lassi Lehtimäen valtuuttamana.

Toukokuun vuosikokouksessa päätettiin tilinpäätösten vahvistamisten ja vastuuvapauksien myöntämisten sekä hallituksen jäsenten valitsemisen lisäksi myös osuuskunnan selvitystilan lopettamisesta ja toiminnan jatkamisesta sekä vastuuvapauden myöntämisestä selvitysmiehelle ajalta 29.7.-31.12.2024.

Osuuskunnan vuosikokouksen jälkeen laadittiin Patentti- ja rekisterihallituksen kaupparekisteriin hakemus, jossa haettiin osuuskunnan palauttamista kaupparekisteriin sekä selvitystilan lopettamista. Tämän mahdollisti uusi kaupparekisterilain muutos, joka astui voimaan 1.1.2025. Samalla haettiin palauttamista myös arvonlisäverorekisteriin. Hakemuksen laati puheenjohtaja Kari Peltonen yhteistyössä tilitoimiston johtaja Pauli Kivimäen kanssa. Näiden lisäksi tehtiin myös normaali vuosittainen kaupparekisteri-ilmoitus tilinpäätösten, uuden hallituksen, tilintarkastajan, kaikkien henkilötietojen sekä edunsaajailmoituksen rekisteröimiseksi.

Kesäkuussa saatiin Patentti- ja rekisterihallitukselta odotettu kirje, jossa todettiin, että osuuskunnan selvitystilan loppuminen on rekisteröity 9.6.2025. Samalla päivämäärällä oli rekisteröity myös uudet hallituksen jäsenet sekä tilinpäätökset vuosilta 2021, 2022, 2023 ja 2024 ynnä muut vuosittaisen kaupparekisteri-ilmoituksen rekisteröintiasiat.

Uusi hallitus kokoontui kertomusvuonna kolme kertaa. Hallituksen järjestäytymiskokouksessa puheenjohtajaksi valittiin Kari Peltonen. Hallitus teki kokouksissaan lukuisia merkittäviä päätöksiä, joista tärkeimpinä mainittakoon päätös runkoverkoston possutuksesta, palveluhinnoista, omien kotisivujen perustamisesta ja toimitusjohtajan irtisanomisesta sekä osuuskunnan ylimääräisen kokouksen koolle kutsumisesta.

Osuuskunnan toimitusjohtaja Lassi Lehtimäki irtisanottiin hallituksen päätöksellä 25.6.2025. Lehtimäki vapautettiin toimitusjohtajan tehtävistään välittömästi.

Osuuskunnan ylimääräinen kokous pidettiin 3.7.2025, jolloin päätettiin osuuskunnan sääntöjen muutoksista mm. siten, että osuuskunnalla ei enää jatkossa ole toimitusjohtajaa. Osuuskunnan toimintaa johtaa ja sen hallinnoijana toimii jatkossa siis hallitus. Sääntömuutokset rekisteröitiin PRH:ssa 24.10.2025.

Toiminta

Kertomusvuonna toteutettiin kaksi merkittävää työprojektia, jotka olivat aiempina vuosina valitettavasti jääneet suunnittelun asteelle. Heinäkuussa kahtena peräkkäisenä yönä suoritettiin perusteellinen runkoverkoston possutus eli puhdistus. Työ tilattiin tamperelaiselta SPC Vesitekniikka Oy:ltä vastuuhenkilönään Sami Kallioinen. Vesiosuuskunnasta projektiin osallistui vahvasti hallituksen jäsenet Kari Viiki ja Manu Jokela sekä lisäksi Antti Jokela.

Valitettavasti pumppaamon molemmat pumpput lakkasivat syksyllä toimimasta liian rautapitoisen veden tukkimina vain noin kahden viikon välein. Tämä aiheutti useamman vuorokauden katkoksen vedenjakeluun ja suorastaan pakotti ryhtymään välttämättömiin puhdistustöihin, jotka mitä ilmeisimmin olivat vuosien varrella jääneet tekemättä. Kaivoon oli tilattava uusi pumpppu ja siihen sähkömoottori. Tämän lisäksi saimme Kotalan vesiosuuskunnalta käytetyn kaivopumpun kakkospumpuksi. Pumpput asennettiin lokakuussa Aulis Humalajoen toimesta, Matti Alkulan avustaessa. Pumppaamon ollessa pysähdyksissä, saimme onneksi apua Makkoskylän vesiosuuskunnalta, josta tuleva putki avattiin, joten asiakkaamme eivät pääsääntöisesti olleet täysin ilman vettä.

Lokakuussa pumppaamolla suoritettiin myös perusteellinen puhdistus, jossa käsiteltiin vedenottamon kaivo pumppaamalla sinne vuosien varrella kertynyt liian rautapitoinen vesi pois. Lisäksi suoritettiin pumppaamon alkalointisäiliön tyhjennys, perusteellinen puhdistus ja huuhtelu, jonka lopuksi säiliö täytettiin uudella kalkkiraemassalla (1000 kg). Pumppaamon puhdistusprojektin päävastuullinen tekijä oli Aulis Humalajoki, jota avusti Matti Alkula. Molemmat hallituksen jäseniä.

Perusteellisten puhdistustöiden tuloksena veden tulo- ja lähtöpaine nousi selvästi ja oli lähes sama (5,8 / 5,7 bar). Veden pH-arvo nousi myös, ollen 7,1. Ympäristöterveystarkastaja Antti Koskenlahti teki tarkastuskäynnin 8.10.2025. Havainnot olivat vaatimustenmukaiset, mutta veden laadusta tiedottamisessa löytyi parannettavaa.

Talous

Kertomusvuoden vesilasku toimitettiin 225 liittymäasiakkaalle. Lisäksi laskutettiin kaksi liittymäsopimusta. Liikevaihtoa kertyi yhteensä 56.212,94 €. Laskua ei lähetetty 17 asiakkaalle. Tähän oli syynä lähinnä se, että liittymiä ei oltu vielä toistaiseksi kytketty verkostoon.

Kertomusvuonna vesiliittymän perusmaksua korotettiin huomattavasti, koska osuuskunnan tappiokierre oli lopultakin saatava katkaistua ja maksuvalmiutta parannettua. Uusi perusmaksu nousi 220 euroon ja veden kulutuksesta laskutettiin 2,40 €/m³.

Liikevaihto oli siis 56.212,94 €, jossa oli kasvua edelliseen vuoteen verrattuna peräti 40,7 %. Runkoverkoston possutus sekä pumppaamon puhdistus ja kunnostus nostivat liiketoiminnan muita kuluja rajusti. Ylimääräisiä kuluja kertyi valitettavan paljon myös sekavan selvitystilän selvittelystä. Kaikesta huolimatta kertomusvuonna päästiin aavistuksen edellistä tilivuotta parempaan tulokseen. Käyttöomaisuuspoistot 10.757,26 € tehtiin poistosuunnitelman mukaisesti.

Tilikauden tappio pieneni 16.552,15 euroon, jossa oli parannusta edelliseen vuoteen 12,4 %. Osuuskunnan maksuvalmiustilanne koheni merkittävästi, sillä pankkisaamiset kääntyivät vihdoinkin nousuun, ollen nyt 91.771,84 euroa, jossa oli kasvua edelliseen vuoteen +17,1 %.

Kertomusvuoden lopussa myyntisaamiset olivat 32,80 €. Laskujen laatimista liittymäasiakkaille on edelleen jonkin verran hankaloittanut myöhässä ilmoitetut tai kokonaan ilmoittamatta jätetyt mittarilukemat. Laskutus oli kokonaisuudessaan valmis lokakuun loppuun mennessä, joten asiakkaiden maksusuoritukset saatiin tilille pääsääntöisesti hyvissä ajoin ennen tilikauden päätöstä.

Vesiosuuskunnan hallitus esittää tilikauden tappion 16.552,15 € kirjaamista omaan pääomaan. Osuuskunnalla ei ole jakokelpoisia varoja. Oma pääoma on raskaasti negatiivinen. Kaupparekisteri-ilmoitus tästä on tehty. Osuuskunnalla ei ole pääoma- tai lähipiirilainoja.

Tuleva toiminta

Pohjaslahden alueen vesiosuuskunnan vedenjakelutoiminta ja siihen liittyvät palvelut on organisoitu uuteen, entistä parempaan malliin. Tähän liittyen hallitus päätti valita osuuskunnalle pumppaamon hoitajan, joka vastaa kattavasti pumppaamon toiminnan seuraamisesta ja huollosta sekä ylläpidosta. Tehtävään valittiin Tmi Humikset/Aulis Humalajoki. Tehtävästä laadittiin kirjallinen sopimus, joka astui voimaan 1.1.2026.

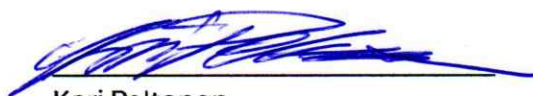
Taloushallinnon toimintojen osalta voidaan todeta, että tilitoimisto Pauli Kivimäki Oy jatkaa osuuskunnan kirjanpidon hoitoa sekä veroilmoitusten ja tilinpäätösten laadintaa. Laskutuksen, maksuseurannan, perinnän ja muutkin tilitoimistolle kuulumatottomat talous- ja hallintoasiat hoitaa puheenjohtaja Kari Peltonen. Vesiosuuskunnalla ei ole sihteerä. Lisäinformaatiota kaikesta löytyy osuuskunnan kotisivuilta: www.pohjaslahtivesi.fi

Osuuskunnan sääntöjen mukainen varsinainen kokous eli vuosikokous tullaan järjestämään mahdollisesti jo maaliskuun lopulla.

Uusia vesiliittymiä tehdään toivottavasti muutamia vuoden aikana. Veden laatu on puhdistustöiden jälkeen ollut hyvää ja näin toivotaan olevan jatkossakin. Viimeisin SeiLab'in tutkimustodistus on verkostovesinäytteistä per 12.11.2025. Siinä todetaan, että vesi täyttää talousvedelle asetetut laatuvaatimukset ja laatuavoitteet.

Allekirjoitukset

Pohjaslahti 12. päivä helmikuuta 2026



Kari Peltonen
puheenjohtaja



Aulis Humalajoki



Manu Jokela



Kari Viiki
varapuheenjohtaja



Matti Alkula